

四川能投石棉孟获城景区建设一期项目一补充灵栖酒店82间中端客房装修 工程施工招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目四川能投石棉孟获城景区建设一期项目（项目名称）已由石棉县发展改革和经济商务局（项目审批、核准或备案机关名称）以川投资备【2018-511824-72-03-254310】FGQB-0008号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为四川能投石棉孟获城文化旅游发展有限责任公司，建设资金来自自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为四川能投石棉孟获城文化旅游发展有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

1.2 本招标项目为四川省行政区域内的国家投资工程建设项目，招标组织形式为（委托招标）。招标人选择的招标代理机构是华春建设工程项目管理有限责任公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：四川省雅安市石棉县栗子坪彝族乡；

2.2 建设内容及规模：本工程为四川能投石棉孟获城景区建设一期项目-补充灵栖酒店82间中端客房装修工程，位于四川省雅安市石棉县孟获新村，距离石棉县城约50km，海拔高度约2600m。该项目主要工作内容包括：设计图所示范围内的全部装饰改造部分，各户型共18套，总建筑面积约2917.34m²。其中包括：4套A户型（每套建筑面积93.11m²）、2套B户型（每套建筑面积124.59m²）、5套C户型（每套建筑面积164.5m²）、6套D户型（每套建筑面积204.12m²）、1套E户型（每套建筑面积248.5m²）五个户型内的门窗拆除及更换、新砌部分墙体、卫生间防水、户内天棚、地面、墙面装饰改造、电气工程、给排水工程、地暖工程、空气能工程等；

2.3 计划工期：30日历天；

2.4 招标范围：本工程设计施工图纸及工程量清单所示工作内容；

2.5 标段划分：施工1个标段；

2.6 质量要求：达到国家现行施工验收规范合格标准。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备①独立法人资格，②行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，近3年（2018年1月1日至投标截止时间）具有1个已完工的合同金额700万元及以上的装饰装修工程施工的类似项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过1（具体数量）个标段。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2021年7月22日至2021年7月26日，每日上午09:30时至12:00时，下午14:00时至16:00时（北京时间，下同），持以下资料在成都市高新区天府大道北段1288号泰达时代中心1号楼21楼购买招标文件：

①单位介绍信和身份证（留介绍信原件及身份证盖章复印件）。

4.2 招标文件每套售价150元，现金交纳，售后不退。

4.3 本次招标不提供其他任何报名和招标文件获取的方式。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2021年8月11日9时30分，地点为四川建设网（成都市一环路南三段64号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《全国公共资源交易平台（四川省）》、《四川省能源投资集团有限责任公司官网》上发布。

7. 联系方式

招 标 人：四川能投石棉孟获城文化旅游发展有限责任公司
地 址：四川省雅安市石棉县解放路三段605号附3号三楼
邮 编：625400
联 系 人：陈先生
电 话：0835-8859025
传 真：/

招标代理机构：华春建设工程项目管理有限责任公司
地 址：成都市高新区天府大道北段1288号泰达时代中心1号楼21楼
邮 编：610041
联 系 人：李先生
电 话：028-63047730
传 真：/