

第一章 竞争性谈判公告

成都市烟霞湖旅游有限公司就 烟霞湖景区经营升级改造工程 项目组织竞争性谈判采购，欢迎符合本项目资格条件的潜在响应人参与谈判。

一、采购项目概况

1、项目名称：烟霞湖景区经营升级改造工程

2、项目地址：成都市大邑县青霞街道烟霞湖风景区

3、资金来源：自筹

4、工作内容：烟霞湖景区经营升级改造工程项目施工图纸和清单范围内的全部内容，包括但不限于景区内原水池区域拆除、回填、水池壁施工、塑木地板施工、种植草皮，户外平台塑木地板施工及玻璃栏板搭设，草坪处种植草皮，景区道路施工等。

5、工期：30 个日历天

6、质量要求：工程质量符合国家现行标准规范要求，工程质量等级合格标准。

二、响应人资质、人员等要求

1、一般要求：具有具有独立企业法人资格；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2、资质条件：建设行政主管部门颁发的建筑施工总承包三级及以上资质。

3、业绩要求：近三年内（2019 年 1 月 1 日至今）至少具有 1 个类似项目施工的业绩。

4、拟派本项目经理为建筑工程专业贰级注册建造师，具备中级及以上职称。

5、在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

6、近三年（2019 年 1 月 1 日至今）经营活动中没有重大违法违规记录。

7、本项目 不接受 联合体参加谈判。

三、谈判文件发领取时间及地点

请于 2022 年 7 月 19 日 至 2022 年 7 月 21 日，每日上午 9 时 至 12 时，下午 14 时 至 17 时（北京时间，下同）持以下资料（盖鲜章）在 成都市温江区凤凰北大街 788 号西班牙森林售楼部二楼 领取竞谈文件：

1、领取人有效身份证及单位介绍信（或法人授权委托书）；

2、注册于中华人民共和国的企业法人营业执照副本；

四、谈判响应文件递交截止时间及递交地点

- 1、谈判响应文件递交的截止时间（谈判申请截止时间，下同）为2022年7月25日14时00分。
- 2、递交地点：成都市温江区凤凰北大街788号西班牙森林售楼部二楼会议室
- 3、逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理。

五、谈判时间及地点

- 1、谈判时间2022年7月25日14时00分
- 2、谈判地点：成都市温江区凤凰北大街788号西班牙森林售楼部二楼会议室

六、发布媒介

本谈判公告在采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）、《四川省能源投资集团有限责任公司官网》（<https://www.scnyw.com/>）（发布公告的所有媒介名称）上发布。

七、联系方式

采购人（全称）：成都市烟霞湖旅游有限公司
地 址：四川省成都市大邑县青霞街道龙凤社区8组40号
联系人：杜先生
联系电话：028-88360035

2022年7月18日